

Aan de huurders van Woningstichting De Zaligheden,

De Huurdersraad is blij u alvast te kunnen mededelen dat de huurstijging van Woningstichting de Zaligheden per 1 juli dit jaar zeer beperkt zal blijven.

De woningstichting was voornemens om de huur met de inflatie te verhogen. Op het moment dat de begroting werd gemaakt was dat 1,4%. Naar nu bekend is geworden is dat toch 2,6%. Toen de plannen in september bij de Huurdersraad bekend werden hebben wij de woningstichting erop gewezen dat de betaalbaarheid van de huren dan wel erg in het gedrang komt. Ook de woningstichting heeft betaalbaarheid hoog op hun prioriteiten staan. De huurdersraad heeft echter gevraagd de huren wat te verlagen.

Het is ons niet gelukt de woningstichting hierin mee te krijgen, maar wel heeft de woningstichting ons beloofd de totale huursom (het totaal van alle huren) dit jaar niet te verhogen.

Dit heeft tot gevolg dat voor de meeste huurders de huur dit jaar gelijk blijft. De woningstichting wil dat huurders die een erg lage huur hebben toch een kleine verhoging krijgen en dat huurders die een relatief hoge huur hebben zelfs een kleine verlaging krijgen. Samen met de huurdersraad willen ze dit op korte termijn verder uitwerken.

We zijn van plan onze jaarlijks huurdersoverleg op 27 oktober 2020 in den Tref te Hapert te organiseren. Het thema wordt vermoedelijk leefbaarheid. Zet deze datum alvast in uw agenda.

Naast het jaarlijks huurdersoverleg zullen wij ook de leden van diverse bewonerscommissies van de appartementencomplexen van de woningstichting uitnodigen voor ons jaarlijks gesprek. Dit zal vermoedelijk plaatsvinden op 29 april.

Ook zullen we in diverse weekbladen in de Kempen weer een oproep plaatsen voor nieuwe leden van de Huurdersraad. Dus houd de Kempener, PC55 en de nieuwsbrief van de woningstichting in de gaten.

Met vriendelijk groet,

Namens Stichting Huurdersraad De Kempen
Rob Wullems